

ПРОГРАМА
за дейността на РК София-град и София-област
през 2012 година

I. Административно-организационни дейности:

1. Разработване на програма на РК София-град и София-област за 2012 г. и представянето ѝ за утвърждаване от Общото събрание на регионалната колегия.
2. Изготвяне на план-график за работата на работните комисии към Съвета на регионалната колегия /СРК/ на РК София-град и София-област през 2012 година.
3. Актуализиране и поддържане на уеб-сайта на РК София-град и София-област.
4. Провеждане на заседания на СРК минимум веднъж месечно, в т.ч. при необходимост съвместно с Председателите и/или с членовете на работните комисии към СРК.
5. Продължаване на текущото попълване на библиотеката на РК София-град и София-област с нормативни документи, стандарти, методологии, литература и др. Публикуване на уеб-сайта на Регионалната колегия на списък с разполагаемите материали в библиотеката.
6. Проучване на възможността за издаване на информационен бюлетин по проблемите на оценителската дейност.
7. Съдействие на Клуба на оценителя, учреден от членове на регионалната колегия.
8. Осъществяване и поддържане на тясно сътрудничество с останалите Регионални Колегии.

II. Дейност, свързана с финансите и бюджета на регионалната колегия

С участието на СРК, оперативен счетоводител, техническия секретар на регионалната колегията и Работната комисия по бюджет и финанси към СРК се изготвят:

1. Финансов Отчет по изпълнение на приетия Бюджет на РК София-град и София-област за 2011 г., обвързан с изпълнение на програмата за 2011 г. и представянето му за утвърждаване от ОС.

2. Проектно-бюджет на РК София-град и София-област за 2012 г. и представянето му за утвърждаване от Общото събрание.
3. Текущи финансово-счетоводни справки и анализи.

III. Дейност по обучението и повишаване квалификацията на оценителите:

Осъществява се с участието на СРК, техническия секретар на регионалната колегията и Работната комисия по обучение и квалификация към СРК.

1. Организиране и провеждане на семинари и курсове за повишаване квалификацията на оценителите, съгласно разработена „Програма на РК София-град и София-област по повишаване квалификацията на оценителите”.
2. Организиране съвместно с КНОБ на курсове за придобиване на оценителска правоспособност, в съответствие с утвърдени от КНОБ Програми за обучение на оценители по различните оценителски правоспособности.
3. Организиране на обсъждания, дискусии и срещи във формат „кръгла маса”.
4. Организиране на рубрика в веб-сайта на РК София-град и София-област за въпроси и отговори по различни проблеми в областта на оценителската практика.
5. Осъществяване на сътрудничество с висши учебни заведения при изпълнението на „Програмата на РК София-град и София-област по обучението и повишаване квалификацията на оценителите” и избора на доказали се хабилитирани лектори, както и привличане на лектори сред оценителите с богат практически опит, с цел повишаване качеството на обучение и квалификация в РК София-град и София-област.
6. Поддържане на електронен регистър за преминати квалификационни курсове и семинари от членовете на РК София-град и София-област.

IV. Международна дейност

Осъществява се с участието на СРК, техническия секретар на регионалната колегията и Работната комисия по международна дейност към СРК.

1. Осъществяване на контакти и мероприятия на оценителите от РК София-град и София-област с представители на организации на оценителите от Европейския съюз и съседни държави или български оценители, преминали

курсове на обучение и квалификация в Европейски и Международни оценителски организации.

2. Организиране на подготовката за семинари, обучения, кръгли маси за запознаване със специфични практики в областта на оценяването в България, Европа и света или нормативни документи, свързани с оценителската практика.

3. Проучване и осъществяване на сътрудничество с професионални организации на европейско и международно равнище, за привличане на чуждестранни лектори и възможности за обмяна на опит.

V. Дейност по Методология на оценяването

Осъществява се с участието на СРК, техническия секретар на регионалната колегията и Работната комисия по методологията на оценяването и оценителските стандарти към СРК.

1. Вземане на участие в разработването на терминологичен речник.

2. Вземане на участие в разработване на приложения към приетите от КНОБ международни оценителски стандарти.

3. Изработване на становище относно разработваната и предстояща за разглеждане на Общото събрание на КНОБ Методика за остойностяване на оценителските услуги, след публикуването ѝ на веб-сайта на КНОБ.

4. Изготвяне на становище на РК София-град и София-област относно „Правила за отчитане на дейността на независимите оценители”, съгласно чл. 10, ал. 2 от ЗНО.

5. Информирание на членовете на СРК за приетите международни стандарти и организиране на семинари или кръгли маси за запознаване с тях или за разясняването им.

6. Включване на линкове на веб-сайта на РК София-град и София-област към веб-сайта на КНОБ, в който ще се публикуват приетите от КНОБ оценителски международни и европейски стандарти.

7. Включване при възможност /в съответствие с договореното от КНОБ/ в библиотеката на РК София-град и София-област на международните и европейски стандарти в оригинален вид и преведен на български език.

8. Организиране на кръгла маса за обсъждане на въпроси, възникващи от прилагането на международните стандарти.

VI. Дейност по нормативната уредба

Осъществява се от Работната комисия по нормативната уредба към СРК, съвместно със СРК и други членове на РК София-град и София-област, относно конкретно поставени задачи.

1. Подготвяне на предложения за промени в ЗНО, Устава на КНОБ и другите вътрешно-нормативни документи и внасянето им за одобрение от ОС на КНОБ.
2. Разработване от РК София-град и София-област и внасяне за разглеждане в останалите Регионални колегии и Работната група по „Организационно укрепване и регионални колегии” към УС на КНОБ на Проект на Правилник за дейността на регионалните колегии и анализиране и обобщаване на всички получени становищата по Проекта.
3. Внасяне от РК София-град и София-област на окончателен Проект на Правилник за дейността на регионалните колегии за одобрение от ОС на КНОБ през м. юни 2012 г.
4. Организиране и провеждане на кръгла маса с участие на представители на всички регионални колегии по въпроси, свързани с нормативната уредба и организационни въпроси, свързани с дейността на Регионалните колегии.

VII. Дейност по издигане престижа на професията и защита от нелоялна конкуренция:

Осъществява се от СРК, със съдействието на всички членове на РК София-град и София-област.

1. Организиране и провеждане на работни срещи, кръгли маси или други подходящи мероприятия на членове на РК София-град и София-област с възложители на оценки, местни, областни и държавни институции, банки, органи на съдебната система по въпроси и проблеми свързани с оценителската дейност в България и условията при които се извършва възлагането на оценки.
2. Организиране на работна среща на оценители от РК София-град и София-област с членове на УС, КС и КПЕ на КНОБ по въпроси на монополизма в оценяването.
3. Популяризиране дейността и значимостта на РК София-град и София-област, преди всичко в общественото бизнес пространство.
4. Подписване на меморандуми, договори за сътрудничество и други рамкови отношения, с цел подпомагане пряката дейност на Регионалната Колегия и оценителската работа на отделните нейни членове.

Проекто- програмата за дейността на РК София-град и София-област през 2012 г. е обсъдена и приета на заседание на ОС на 19.05.2012г. Програмата е обезпечена с необходимия финансов ресурс в предложени Проект на Бюджет на РК София-град и София-област за 2012 г.